***ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ***

***06 марта 2017 года в 14-00***

В соответствии с постановлением Администрации города Каменска-Уральского от 26.01.2017. № 43 «О продаже муниципального имущества» орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» проводит продажу муниципального имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

**1. Информация об организаторе аукциона:** орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского»

Почтовый адрес: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, 13;

Телефон: 8(3439) 39-67-73; факс: 39-67-70;

электронная почта: kumi-zakaz@admnet.kamensktel.ru

**2. Сведения о предметах торгов:**

**Лот № 1.**

**Древесина деловая и дровяная породы сосна объемом 82,404 м³,** в том числе

деловая древесина породы сосна, объемом 63,257 м³,

дровяная древесина породы сосна, объемом 19,147 м³.

**Начальная цена лота – 153 883** (сто пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят три) рубля **00** копеек, включая НДС (18%) – **23 473** (двадцать три тысячи четыреста семьдесят три) рубля **68** копеек.

**Минимальная цена предложения** **(цена отсечения) - 76 941** (семьдесят шесть тысяч девятьсот сорок один) рубль **50** копеек, включая НДС (18%) **11 736** (одиннадцать тысяч семьсот тридцать шесть) рубль **84** копеек.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** *–* **15 388** (пятнадцать тысяч триста восемьдесят восемь) рублей **30** копеек.

**Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»**) **–** **7 694** (семь тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля **15** копеек.

**Размер задатка за участие в торгах** - **30 776** (тридцать тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей **60** копеек.

Аукцион по продаже муниципального имущества 24.01.17 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**3. Заявки и документы принимаются**: **с 31 января 2017 г.** **по 27 февраля 2017 г. включительно** (с понедельника по четверг с 09 до 17 часов и пятницу с 09 до 16 часов (перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 48 мин.) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, 13, каб. 1.

**4. Документы, представляемые заявителями:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**юридические лица:**

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность заявителя (паспорт) и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (ст.185 ГК РФ). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**Все листы документов**, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов **должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.**

К данным документам (в том числе к каждому тому) также **прилагается их опись.** **Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах**, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**5. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:**

5.1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

5.3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

5.4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

**6. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц:** покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.

**7.Один заявитель**вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

**8. За участие в продаже посредством публичного предложения претендентом вносится задаток в размере 20% начальной цены объекта (единого лота)**,который должен поступить не позднее **28 февраля 2017 года** путем безналичного перечисления на расчетный счетОргана местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» последующим реквизитам: **ИНН 6612001428, КПП 661201001, получатель: УФК по Свердловской области (ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского») Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, р/с 40302810700003016212, БИК 046577001**.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в продаже посредством публичного предложения (указать объект приобретения)».

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи, за исключением её победителя, - в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов продажи;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи.

В случае отзыва претендентом заявки, поданной претендентом до окончания срока приёма заявок, поступивший от претендента задаток возвращается в течение пяти банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

**9.** **Дата определения участников продажи** посредством публичного предложения – **02 марта 2017 г. в 14 час. 00 мин.** по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна,13, каб. № 1.

В день определения участников продажи посредством публичного предложения продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

**10. Дата, время и место проведения продажи** посредством публичного предложения – **06 марта 2017 г. в 14 час. 00 мин.** по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна,13, каб. № 1.

**11.** **Порядок проведения продажи посредством публичного предложения.**

При продаже посредством публичного предложения осуществляется снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложение о приобретении муниципального имущества заявляется участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем шаге понижения.

**Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.**

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;

в) после троекратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

**12. Порядок заключения договора купли-продажи и оплаты.**

С победителем продажи посредством публичного предложения заключается договор купли – продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения её итогов и выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

**При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли – продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.**

Оплата приобретенного муниципального имущества должна быть произведена Покупателем в течение 10 дней с момента подписания договора купли - продажи на расчетный счетОргана местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского последующим реквизитам: **ИНН 6612001428, КПП 661201001, получатель: УФК по Свердловской области (ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского») Уральское ГУ Банка России, г. Екатеринбург, р/с 40302810700003016212, БИК 046577001**.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**13. Полную информацию** об отчуждаемых объектах и условиях договора купли - продажи можно получить в ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского» по адресу: ул. Тевосяна,13, каб. № 1. Телефон для справок: 39-67-73.

Информационное сообщение о проведении продажи размещено на официальном сайте РФ в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте организатора продажи: http://imush.kamensk-uralskiy.ru/.

**14. Приложение:**

- Форма заявки на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения (Приложение № 1).

 Приложение № 1

Номер регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время регистрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись регистрирующего лица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатору торгов: ОМС «Комитет по управлению имуществом города Каменска-Уральского

Заявка

на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения

 ''\_\_\_''\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. г. Каменск-Уральский

Заявитель:

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку

или полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа)

сообщает согласие на покупку муниципального имущества посредством публичного предложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики)

 Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на федеральном сайте: http://torgi.gov.ru и на сайте организатора продажи: http://imush.kamensk-uralskiy.ru/, порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 года № 549 «Об утверждений положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», а также условия настоящей заявки.
2. В случае признания победителем продажи заключить с Продавцом имущества договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты продажи (подведения итогов продажи) и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

''\_\_\_\_''\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

 м.п.

**Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Комитету персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».**

**Претендент** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)